

מתחם יס פלאנט יוקם בבאר שבע בהשקעה של 450 מיליון שקל

חברת ישפרו הודיעה על הקמת מתחם סרטים וקניות. מנכ"ל החברה: "הוא ישנה את מפת המסחר והבילוי בבאר שבע ובדרום"

אריאל נוי 16.12.12 13:11

מתחם קולנוע ובילויים חדש יוקם בבאר שבע: חברת ישפרו מקבוצת נכסים ובנין אי.די.בי הודיעה הבוקר (א') על הקמתו של מיזם "ישפרו פלאנט".

קראו עוד בכלכליסט:

- סינמה סיטי תקים בבאר שבע קומפלקס ענק של 24 אולמות
- נכשלו המכרזים לבנייה להשכרה בבאר שבע
- באר שבע תקבל 18 מיליון שקל לעידוד אזרחי מסחר

המתחם החדש, שייבנה בהשקעה של כ-450 מיליון שקל, ישתרע על שטח של כ-63 אלף מ"ר באזור קריית יהודית, ויכלול בין היתר קולנוע יס פלאנט, מתחמי אופנה, קולינריה, בילויים וקניות ומעל ל-2,500 מקומות חניה בחינם.



הדמיה של המתחם. ישתרע על 63 אלף מ"ר

מנכ"ל ישפרו עזרא צוק אמר כי "בנייתו של המתחם צפויה להסתיים במחצית השנייה של שנת 2014. הוא ישנה את מפת המסחר והבילוי בבאר שבע ובדרום. חברת ישפרו מחזיקה כיום 6 מרכזי קניות גדולים פתוחים בצמתים אסטרטגיים בארץ ומתחם ישפרו פלאנט הינו המרכז השביעי המצטרף למרכזים אלה".

רוביק דנילוביץ, ראש עיריית באר שבע, אמר "לכלכליסט": "באר שבע הופכת להיות עיר מחוזית גדולה בה יזמים לא

מהססים להגיע ולהשקיע. יש במתחם תחבורה ציבורית נגישה, מיקומו של ישפרו פלאנט הינו על ציר מרכזי, בסמיכות לשכונות חדשות ומתחדשות של העיר ובקירוב לאוניברסיטה, עיר הבה"דים, מרכז התקשוב העתידי של צה"ל ועוד. אנחנו [משקיעים היום בעיר](#) יותר מ-3.5 מיליארד שקלים בפיתוח".

קבוצת תיאטרות תשקיע כ-70 מיליון שקל בקולנוע החדש שיכלול 20 מסכים ו-3,400 מושבים. מוקי גרידינגר, מנכ"ל קבוצת תיאטרות, אמר: "בשנים האחרונות באר שבע הינה אחת הערים הצומחות בישראל וראשיה משקיעים משאבים רבים בפיתוח תשתיות, מרכזי צריכה נוחים ומרכזים תרבותיים וחינוכיים, ועוד לא נאמרה המילה האחרונה. אנו מאמינים שבבאר שבע ישנו פוטנציאל עצום של אוכלוסייה דינמית וצעירה ובה אלפי סטודנטים, כל אלה בוודאי יוכלו להנות ממרכז תרבותי ובידורי כיס פלאנט".

- [קונים דירה? שוכרים? כל המידע, הכלים והעצות בערוץ נדלניסט](#)